

Rechtsgrundlagen

§§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW S. 666) - in der zur Zeit geltenden Fassung -

Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) - in der zur Zeit geltenden Fassung -

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132) - in der zur Zeit geltenden Fassung -

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanZV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58) - in der zur Zeit geltenden Fassung -

Aufstellungsverfahren


Der Rat der Stadt Billerbeck hat in seiner Sitzung am 12. Dezember 2013 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Friethöfer Kamp“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB beschlossen.

Billerbeck, 20. Dezember 2013


Die Bürgermeisterin

Dirks

Schriftführerin


Freickmann

Hinweis: Amtsblatt der Stadt Billerbeck vom 20. Dezember 2013


Der Entwurf dieser Bebauungsplanänderung mit dem Entwurf der Begründung wurde vom Rat der Stadt Billerbeck am 12. Dezember 2013 für die öffentliche Auslegung gebilligt.

Billerbeck, 20. Dezember 2013


Die Bürgermeisterin

Dirks

Schriftführerin


Freickmann

Die Beteiligung der berührten Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB erfolgte mit Anschreiben vom 17. Dezember 2013.

Billerbeck, 20. Dezember 2013


Die Bürgermeisterin

Dirks

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung mit dem Entwurf der Begründung hat auf Beschluss des Rates vom 12. Dezember 2013 auf die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt und zwar vom 3. Januar 2014 bis zum 3. Februar 2014 (einschließlich).

Billerbeck, 4. Februar 2014

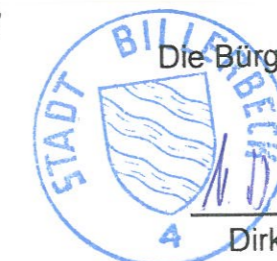
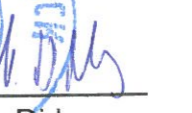

Die Bürgermeisterin

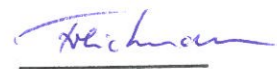
Dirks

Hinweis: Amtsblatt der Stadt Billerbeck vom 20. Dezember 2013

Diese Bebauungsplanänderung ist nach Prüfung vorgetragener Anregungen (§ 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie den §§ 7 und 41 GO NRW vom Rat der Stadt Billerbeck in seiner Sitzung am 25. Februar 2014 als Satzung beschlossen worden. Es wurde gemäß § 8 Abs. 2 Satz 1 BauGB festgestellt, dass die Änderung des Bebauungsplanes aus dem Flächennutzungsplan entwickelt worden ist.

Billerbeck, 4. März 2014


Die Bürgermeisterin

Dirks

Schriftführerin

Freickmann

Hiermit fertige ich die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Friethöfer Kamp“ aus.

Billerbeck, 4. März 2014


Die Bürgermeisterin

Dirks

Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB wurde ortsüblich bekannt gemacht, dass die Änderung des Bebauungsplanes als Satzung beschlossen worden ist. Auf die Vorschriften der §§ 215 Abs. 1 BauGB, 44 Abs. 3 Sätze 1 und 2 und Abs. 4 BauGB sowie § 7 Abs. 6 Satz 1 GO NRW wurde in der Bekanntmachung hingewiesen. Mit dieser Bekanntmachung ist die Bebauungsplanänderung in Kraft getreten.

Billerbeck, 4. März 2014


Die Bürgermeisterin

Dirks

Hinweis: Amtsblatt der Stadt Billerbeck vom 4. März 2014